………………………., dnia ………………….……

**Inwestor :**

………………………………………………………

Imię i Nazwisko

………………………………………………………

Adres

………………………………………………………

Telefon

**POWIATOWY INSPEKTORAT**

**NADZORU BUDOWLANEGO**

**W KALISZU**

Urząd Gminy ………………….........……

**Z a w i a d o m i e n i e \***

**o zakończeniu budowy obiektu budowlanego**

 Stosownie do art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2017r., poz. 1332) zawiadamiam, że w dniu ………………..…………… została zakończona budowa: **nazwa i adres obiektu, nr działki, obręb** ………………………..…………………………………………………

……………………………..………………………........................................................................………………… ………………………………..………........…….…............................................…………………………………….

Roboty budowlane wykonane zostały na podstawie decyzji pozwolenia na budowę Starosty Kaliskiego
nr…………..… znak …………………………..….…………. z dnia ……………………………………….….........

Niniejsze zawiadomienie zostało poprzedzone odbiorem częściowym (pozwolenie na użytkowanie
nr…………..… znak …………………………..….…………. z dnia ……………………………………….….......).

Do użytkowania obiektu budowlanego można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu
o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji.

 ……………………………………………

 Podpis inwestora lub osoby przez niego upoważnionej

**Załączniki (art. 57 ust.1 - 3 ustawy Prawo budowlane):**

1. Oryginał dziennika budowy.
2. Oświadczenie kierownika budowy:
* zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami wraz z informacją o dokonaniu pomiarów powierzchni użytkowej budynku i poszczególnych lokali mieszkalnych, w sposób zgodny
z przepisami Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (ww. informacja dotyczy zawiadomienia o zakończeniu budowy lub złożenia wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie budynku mieszkalnego lub budynku z częścią mieszkalną),
* doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu.
1. Oświadczenie Inwestora o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania.
2. Protokoły badań i sprawdzeń (ksero, oryginał do wglądu).
3. Dokumentacja geodezyjna: mapa z inwentaryzacją powykonawczą (2 x ksero, oryginał do wglądu) i informacja o zgodności usytuowania obiektu z proj. zagosp. terenu lub odstępstwach od tego projektu, sporządzona przez uprawnionego geodetę.
4. Potwierdzenie odbioru wykonanych przyłączy (oryginały).
5. W razie zmian nie odstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub pozwolenia na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót, należy dołączyć kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego,
z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby także uzupełniający opis. W takim przypadku oświadczenie kierownika budowy powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony.
6. Oświadczenie o braku sprzeciwu lub uwag ze strony Państwowej Straży Pożarnej i Państwowej Inspekcji Sanitarnej,
w przypadku, gdy projekt budowlany obiektu budowlanego, wymagał uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej lub wymagań higienicznych i zdrowotnych
7. Karta informacyjna.
8. Ksero decyzji pozwolenia na budowę (oryginał do wglądu).
9. Projekt budowlany (oryginał do wglądu).
10. Ksero zgłoszenia rozpoczęcia budowy.

Potwierdzam zwrot dokumentów w oryginale.

…………………………………………………….

 /podpis inwestora/

\* druk zawiadomienia wypełnić w 4 egzemplarzach